



Zápis z jednání stavební komise

Uskutečněno dne: 2.2.2015, zahájeno v 19:00 hod
Přítomni: T. Šenkyřík, J. Grolich st., T. Volek
Omluveni: 0
Nepřítomni: R. Ulrich,

1. Informace:

- seznámení s obsahem a body k projednání

2. Projednávané body a vyjádření:

- žádost o vyjádření k záměru novostavby na ppč. 249/3 a 250/3 k.ú. Velatice, investor Ing. Tomáš Szászi, Horníkova 30, Brno 628 00 a Ing. Lenka Zavíralová, Tlapáková 1, Ostrava+Hrabůvka, zastoupení Petrem Zelinkou, Úvoz 29, Brno 602 00. - SK sděluje, že k usazení objektu na pozemek v souvislosti s jeho orientací ke komunikaci a samotným profilem (vyplývá ze situační výkresové dokumentace), je třeba požádat vedení obce o udělení výjimky o umístění stavby. Současné umístění je v rozporu s obecnými stavebními podmínkami zastavované lokality.
- žádost o vyjádření k záměru koupi obecního pozemku ppč. 480/2 k.ú. Velatice, zájemce Vojtěch Kolařík a Bára Koláčková. - SK prověří bližší vztahy k pozemku. Pokud nebudou dotčeny záměry rozvojové strategie obce, SK prodej pozemku doporučí
- předložen záměr o možnosti prodeje pozemku ppč. 1162/11 k.ú. Velatice – SK souhlasí, podmínky nabídky a možnosti prodeje budou řešeny se zastupiteli obce
- předložena Smlouva o provedení stavby mezi stranami: manželé Marie Kocourková Sypěnová, Jaroslav Kocourek, Vlhká 16, Brno a obcí Velatice, Velatice 35, 664 05 – akce **Přípojka splaškové kanalizace** na ppč. 264/1 – SK souhlasí s technickou specifikací
- předložena smlouva o zřízení věcného břemene mezi stranami: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gestnera 2151/6, České Budějovice 370 49 a obcí Velatice, Velatice 35, 664 05 – akce **Smlouva a smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č. 1030018931/001**, související s rozšířením distribuční sítě nízkého napětí na p.p.č. 595/93 v k.ú. Velatice – SK souhlasí s technickou specifikací

3. Úkoly:

-

4. Nové dokumenty (doručené na OÚ)

-

5. Doporučení zastupitelům a vedení obce

- prostudovat předložené smlouvy stran obsahu a souladu s právem

6. Příští jednání SK: 23.2.2015 v 19:00 na OÚ Velatice. V případě potřeby bude svolána mimořádná SK

Jednání SK skončilo ve 20:30 hod

Zapsal: Tomáš Šenkyřík

Použité zkratky:	TS – Tomáš Šenkyřík RU – Radoslav Ulrich	SK – stavební komise SP – stavební povolení	ŘDPS – řízení o dodatečném povolení stavby
------------------	---	--	--

	JGs – Jan Grolich st. TV – Tomáš Volek	ÚŘ – územní řízení KÚ – katastrální území	ŘOS – řízení o odstranění stavby VPS – veřejnoprávní smlouva
--	---	--	---