

Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 9. října 2013

č. 21/2013

Přítomni: Mgr. Jan Grolich
Zdeněk Severa
Mgr. Pavel Drozd
Mgr. Petr Pelikán

Omluveni: Ing. Marek Neveselý

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:30 hodin. Při zahájení jsou přítomni čtyři členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Schválení prodeje pozemku pod garáží u domu č.p. 24
2. Schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2013
3. Schválení odpisového plánu MŠ Velatice
4. Schválení poskytnutí příspěvku na opravu kostela
5. Schválení uzavření smlouvy na umístění kontejneru na textil
6. Řešení pořízení softwaru s právními předpisy
7. Řešení zimní údržby komunikací
8. Řešení přeložky sloupku telefonního vedení u školy
9. Diskuze
10. Závěr

Usnesení č. 1/21/2013 – schválení programu jednání:

1. Schválení prodeje pozemku pod garáží u domu č.p. 24
2. Schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2013
3. Schválení odpisového plánu MŠ Velatice
4. Schválení poskytnutí příspěvku na opravu kostela
5. Schválení uzavření smlouvy na umístění kontejneru na textil
6. Řešení pořízení softwaru s právními předpisy
7. Řešení zimní údržby komunikací
8. Řešení přeložky sloupku telefonního vedení u školy
9. Diskuze
10. Závěr

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

1. Schválení prodeje pozemku pod garáží u domu č.p. 24

Starosta obce předložil radě ke schválení žádost majitele domu č.p. 24 o odkup pozemků pod garážemi, které jsou zabudovány do svahu u domu. Navrhuje kupní cenu 8.000,- Kč.

Rada s navrhovaným prodejem včetně navržené ceny souhlasila.

Usnesení č. 2/21/2013 – Rada obce schvaluje záměr na prodej pozemku p.č. 2236/2 dle geometrického plánu 386-59/2006.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

2. Schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2013

Starosta obce předložil radě ke schválení provedení rozpočtového opatření č. 3/2013 ve výši 35.000,- Kč, kterým se zapracovává:

- vrátka za prezidentské volby
- dotace na parlamentní volby
- zvýšení příjmů z VHP
- náklady na pořízení dresů pro florbalisty
- kupní cena za kanalizaci v JZD
- náklady na projektové dokumentace pro rekonstrukci školy
- zvýšení nákladů na svoz odpadů
- oprava v rámci položek na půjčku pro MAS
- neuznatelné výdaje na prezidentské volby

Zvýšené náklady nepokryté zvýšenými příjmy, zejména nákup kanalizace, je řešen na straně výdajů přesunutím financí na rekonstrukci školy, která se letos nebude realizovat.

Usnesení č. 3/21/2013 – Rada obce schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 3/2013 ve výši 35.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

3. Schválení odpisového plánu MŠ Velatice

Starosta obce předložil radě ke schválení odpisový plán MŠ Velatice, který musí rada jako zřizovatel příspěvkové organizace MŠ Velatice schválit.

Usnesení č. 4/21/2013 – Rada obce schvaluje odpisový plán MŠ Velatice.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

4. Schválení poskytnutí příspěvku na opravu kostela

Starosta obce předložil radě ke schválení poskytnutí příspěvku Farnosti Tvarožná na opravu kostela ve výši 50.000,- Kč. Tato částka byla zapracována do rozpočtu pro rok 2013 stejně jako minulý rok.

Usnesení č. 5/21/2013 – Rada obce schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 50.000,- Kč na opravu kostela Farnosti Tvarožná.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

5. Schválení uzavření smlouvy na umístění kontejneru na textil

Starosta obce předložil radě ke schválení smlouvu na užívání veřejného prostoru pro umístění kontejneru na textil. Za poskytnutí prostoru u sběrného dvora dostane obec odměnu 1500,- Kč ročně.

Do kontejneru bude možné ukládat jakýkoli textil s tím, že použitelné oblečení bude věnováno na charitu a nepoužitelné oblečení a textil bude průmyslově zpracován.

Usnesení č. 6/21/2013 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy na užívání veřejného prostoru u sběrného dvora pro umístění kontejneru na textil se společností DIMATEX CS, spol. s r.o.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

6. Řešení pořízení softwaru s právními předpisy

Starosta obce předložil nabídku na pořízení online softwaru CODEXIS, který zpřístupňuje aktuální právní předpisy. Vzhledem k tomu, že pracovníci obce často potřebují pracovat s aktuálními právními předpisy, navrhuje starosta pořízení tohoto systému.

Pořizovací náklady jsou 10.000,- Kč a roční poplatek 6.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 7/21/2013 – Rada obce schvaluje pořízení softwaru CODEXIS u firmy Atlas software za pořizovací náklady 10.000,- Kč a roční poplatek 6.000,- Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

7. Řešení zimní údržby komunikací

Starosta obce předložil radě návrh, aby byla schválena zimní údržba komunikací stejným způsobem jako minulý rok, tedy shrnutí za 1.000,- a posyp za 1.500 vč. DPH.

Současně uvedl, že poskytovatel zimní údržby uvedl, že je potřeba na obecní radlici pořídit novou gumovou lištu, kterou si sám zajistí, nainstaluje, ale náklady, cca. 3.000,- Kč, na její pořízení by měla uhradit obec.

Usnesení č. 8/21/2013 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy na poskytování služeb zimní údržby s J. Křížem a pořízení gumové lišty na radlici za cenu cca 3.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

Starosta dále uvedl, že je potřeba vymyslet, kde se uskladní přes zimu posypový materiál, protože ten byl dosud skladován v areálu bývalé školy. Zde to již není kvůli novému nájemci možné. Navrhuje proto, aby se posypový materiál uskladnil na nádvoří KD, kde je možné jej zamknout a je dobře přístupný.

Z. Severa uvedl, že souhlasí, ale měla by se zároveň naplánovat brigáda na vybourání tanečního placu.

Starosta navrhl termín sobota 19.10.2013.

8. Řešení přeložky sloupku telefonního vedení u školy

Starosta obce informoval, že v rámci plánované rekonstrukce školy na obecní úřad je potřeba přesunutí stávajícího sloupku telefonního vedení. Tato přeložka byla spol. Telefonica vyčíslena cca na 50.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že tuto investici vyvolává obec, měla by uhradit i tyto náklady.

Projektant navrhuje, aby alespoň výkopové práce nebyly zajištěny prostřednictvím spol. Telefonica, ale firmou provádějící výkopové a terénní práce v rámci celé rekonstrukce, protože to vyjde levněji a spol. Telefonica by následně provedla pouze odborné práce při přeložení vedení.

Rada se dohodla na tom, že bude chtít některé položky předložené kalkulace vysvětlit a některé z položek bude chtít případně obec realizovat sama, protože je schopná zajistit je levněji.

9. Diskuze

Z. Severa se dotázal, jestli bylo jednáno se Správou a údržbou silnic o obnovení ochranných rigolů kolem silnic při výjezdu z obce.

Starosta odpověděl, že ano. SUS oznámila, že s firmou Agropod sjednala nápravu, kterou měla provést firma Agropod. Stávající stav je ale stále nevyhovující. Není zřejmé, jestli bylo vůbec nějaké opatření již provedeno.

Z. Severa dodal, že by tedy měla být SUS znovu kontaktována.

P. Drozd se dotázal, jaká je situace ohledně smlouvy s VIVO.

Starosta uvedl, že zjistil podmínky v okolních obcích a nabídnuté podmínky ze strany VIVO se tedy jeví jako přijatelné. Poslední, co je potřeba dohodnout je, jestli se uzavře smlouva nájemní nebo smlouvy o věcném břemeni. Starosta se přiklání k uzavření nájemní smlouvy.

P. Drozd poznamenal, že jemu se nájemní smlouva nelíbí, protože se bojí omezení, když by obec na svém pozemku následně chtěla např. budovat chodník.

Starosta uvedl, že stejná případná omezení vyplývají i z věcného břemene.

Místostarosta uvedl, že proti uzavření nájemní smlouvy nic nemá.

Rada se dohodla, že bude předložen připravený, připomínkový návrh nájemní smlouvy.

10. Závěr

Jednání rady ukončil starosta obce ve 20:35 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 10. 2013

Starosta

Místostarosta

Mgr. Jan Grolich

Mgr. Petr Pelikán