

## Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 14. srpna 2013

č. 16/2013

Přítomni: Mgr. Jan Grolich  
Mgr. Pavel Drozd  
Mgr. Petr Pelikán  
Zdeněk Severa

Omluveni: Ing. Marek Neveselý

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:35 hodin. Při zahájení jsou přítomni čtyři členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Řešení inženýrských sítí v areálu JZD
2. Řešení žádosti o vyjádření k umístění dopravní značky
3. Řešení žádosti o koupi části pozemku
4. Řešení výsledku ankety o přemístění stavebního úřadu
5. Různé
6. Závěr

Usnesení č. 1/16/2013 – schválení programu jednání:

1. Řešení inženýrských sítí v areálu JZD
2. Řešení žádosti o vyjádření k umístění dopravní značky
3. Řešení žádosti o koupi části pozemku
4. Řešení výsledku ankety o přemístění stavebního úřadu
5. Různé
6. Závěr

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

### 1. Řešení inženýrských sítí v areálu JZD

Starosta obce shrnul základní body dohody s p. Hlučkou, s tím, že bylo upřesněno, že zbývající část vodovodu a hlavní trasa komunikace budou převedeny na obec za cenu 1,- Kč ihned po schválení změny územního plánu.

Zbývající část komunikace kolem vepřínů by se měla vyřešit a převést na obec po vyhotovení geometrického plánu, který vyčlení pozemky pod komunikací.

Místostarosta uvedl, že převodu komunikace nebrání to, že pozemky pod komunikací nejsou vyměřeny geometrickým plánem a je možné je převést hned.

Starosta uvedl, že navrhne, aby k převodu této části komunikace došlo po vybudování plánované části kanalizace p. Hlučkou, protože tato část komunikace bude touto výstavbou zasažena.

P. Drozd navrhl, aby bylo smluvně ošetřeno to, že v případě, že změna územního plánu nebude schválena z jiných důvodů, než nečinností nebo úkony ze strany obce, bude mít p. Hlučka povinnost sjednané kroky udělat.

Starosta uvedl, že tuto podmínku projedná a zapracuje.

Vzhledem k tomu, že jsou téměř všechny podmínky dohodnuty, je možné začít připravovat konkrétní znění smluv, pokud navržené změny budou akceptovány a pokud bude doložena požadovaná kupní smlouva komunikace.

## **2. Řešení žádosti o vyjádření k umístění dopravní značky**

Starosta obce předložil radě žádost firmy Gefab na základě plné moci od p. Hlučky, která požaduje vyjádření k možnosti umístění dopravní značky na komunikaci v JZD s umístěním za křižovatkou k pekárně a stolárně. Dopravní značkou je zákaz vjezdu nákladních vozidel bez povolení vlastníka komunikace a je požadována z toho důvodu, že se množí případy nepovoleného skládkování na obecních i soukromých pozemcích a jsou rozkrádány budovy a hrozí čím dále více jejich zborcení.

P. Hlučka přislíbil dát obci souhlasy k průjezdu jakýmkoli vozidlům, které budou mít schválení obce, stejně tak i ostatním osobám standardně užívajícím předmětnou komunikaci.

Usnesení č. 2/16/2013 – Rada obce schvaluje umístění dopravní značky „zákaz vjezdu nákladních vozidel bez povolení vlastníka komunikace“ na komunikaci v JZD za křižovatkou.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **3. Řešení žádosti o koupi části pozemku**

Starosta obce předložil radě žádost o koupi části pozemku p.č. 70/1 ve vlastnictví obce pod domem na p.č. 38/2. Prodej části pozemku je potřebný pro zápis domu do katastru nemovitostí dle zaměření domu geom. plánem.

Rada se dohodla na možnosti prodeje pozemku pod domem za standardně uplatňovaných podmínek, tj. 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>. V tomto případě se jedná o 6m<sup>2</sup>.

Usnesení č. 3/16/2013 – Rada obce schvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 70/1 o výměře 6m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 567-1928/2013.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **4. Řešení výsledku ankety o přemístění stavebního úřadu**

Starosta obce informoval o výsledku ankety, ve které veřejnost vyjádřila souhlas 81,2% s přesunutím stavebního úřadu pod MÚ Šlapanice.

Vzhledem k tomu, že výsledek je zcela jednoznačný, dohodla se rady obce na tom, že bude podána žádost městu Šlapanice o uzavření veřejnosprávní smlouvy o výkonu působnosti stavebního úřadu.

Nadále platí to, že pokud na to město Šlapanice přistoupí, bude tato smlouva předložena ke schválení v zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 4/16/2013 – Rada obce schvaluje podání žádosti městu Šlapanice o uzavření veřejnosprávní smlouvy o výkonu působnosti stavebního úřadu

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

## **5. Různé**

Nebyl vznesen žádný příspěvek.

## **6. Závěr**

Jednání rady ukončil starosta obce ve 20:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 8. 2013

**Starosta**

---

Mgr. Jan Grolich

**Místostarosta**

---

Mgr. Petr Pelikán