

Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 3. října 2012

č. 20/2012

Přítomni: Mgr. Jan Grolich
 Mgr. Pavel Drozd
 Ing. Marek Neveselý
 Zdeněk Severa

Omluveni: Mgr. Petr Pelikán

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:30 hodin. Jsou přítomni čtyři členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Výběrové řízení na opravu stěny u hřiště
2. Výběrové řízení na opravu povrchu tartanového hřiště
3. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s E.On
4. Schválení smlouvy na vánoční koncert Spiritual kvintet
5. Řešení financování projektu MAS Za humnama
6. Řešení spoluúčasti na opravě kanalizační přípojky
7. Řešení pořízení publikace o obci v k výročí 725 let
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č. 1/20/2012 – schválení programu jednání:

1. Výběrové řízení na opravu stěny u hřiště
2. Výběrové řízení na opravu povrchu tartanového hřiště
3. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s E.On
4. Schválení smlouvy na vánoční koncert Spiritual kvintet
5. Řešení financování projektu MAS Za humnama
6. Řešení spoluúčasti na opravě kanalizační přípojky
7. Řešení pořízení publikace o obci v k výročí 725 let
8. Různé
9. Závěr

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

1. Výběrové řízení na opravu stěny u hřiště

Starosta obce informoval radu obce o tom, že nebyla přeložena žádná nabídka na opravu stěny u hřiště.

Je teda potřeba umožnit dodatečné podání nabídky a schválit maximální částku, za kterou bude možné přímo zadat stavební práce firmě, která nabídku podá a bude schopná v požadovaném termínu stavební práce provést.

M. Neveselý uvedl, že na základě předchozích výpočtů TJ Sokol na tuto opravu by neměly stavební přesáhnout 100.000,- Kč.

Usnesení č. 2/20/2012 – Rada obce schvaluje realizaci opravy stěny u hřiště za max. cenu 100.000,- Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

2. Výběrové řízení na opravu povrchu tartanového hřiště

Starosta obce informoval radu obce o tom, že byly přeloženy 3 nabídky na opravu povrchu tartanového hřiště.

Obálky s nabídkami byly otevřeny a bylo zjištěno, že uchazeči se umístili v následujícím pořadí:

Pořadí	Název/jméno uchazeče	Nabídková cena vč. DPH
1.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	119.976,- Kč
2.	TENNIS ZLÍN, a.s.	161.978,40 Kč
3.	EKKL a.s.	354.486,-Kč

Usnesení č. 3/20/2012 – Rada obce schvaluje realizaci opravy povrchu tartanového hřiště firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. za max. cenu 119.976,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

3. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s E.On

Starosta obce předložil radě ke schválení smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s E.On na vedení přípojky el. energie pro dům na pozemku p.č. 254/1. Odměna za zřízení věcného břemene je standardních 500,- Kč.

Usnesení č. 4/20/2012 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s E.On na vedení přípojky el. energie pro dům na pozemku p.č. 254/1.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

4. Schválení smlouvy na vánoční koncert Spiritual kvintet

Starosta obce předložil radě ke schválení smlouvu na vánoční koncert kapely Spiritual kvintet za odměnu ve výši 25.000,- Kč, se kterou bylo počítáno v rozpočtu. Koncert se uskuteční v sobotu 8. prosince v odpoledních hodinách.

Radou byla dohodnuta výše vstupného následovně:

Děti do 15 let 80 Kč v předprodeji, 100,- Kč na místě

Dospělí 120,- Kč v předprodeji, 150,- Kč na místě

Lístky na horší místa v přísálí 80,- Kč

Usnesení č. 5/20/2012 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy na koncert skupiny Spiritual kvintet za odměnu ve výši 25.000,- Kč vč DPH.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

5. Řešení financování projektu MAS Za humnami

Starosta obce informoval radu o tom, že občanské sdružení MAS Za humnami, jehož je obec členem a jehož členem je i divadlo DŽO, bude žádat o dotaci na realizaci projektu, kde spolupracují tyto speciální organizace - MAS (místní akční skupiny). Projekt je zaměřen na podporu amatérských divadel a v rámci projektu budou zajištěny finance na vybavení divadelní, pořádány zájezdy zdarma na divadelní představení v různých regionech a obce mohou hostovat divadla zdarma ve své obci. Divadla se také budou moci účastnit různých workshopů za zkvalitnění jejich práce.

Podstatné je, že každý divadelní spolek získá až 250.000,- Kč na vybavení, která je v úmyslu pořídit tak, aby mohlo sloužit i jiným kulturním a společenským akcím v obci – zejména ozvučení a osvětlení. Celé náklady na tento projekt je nutné předfinancovat – tj. dotace ve výši 90% se získá zpětně a je potřeba zajistit finance na realizaci projektu. Návrh ze strany MAS je takový, že náklady na vybavení spolků by hradily obce, ve kterém divadla působí s tím, že po úhradě dotace by byly tyto finance obci samozřejmě vráceny. Společné náklady na projekt by pak byly hrazeny z členských příspěvků členů MAS.

Divadlo DŽO je ochotno se na financování podílet tak, že by v roce 2012 ani 2013, kdy se bude projekt realizovat nečerpala příspěvek obce na činnost, tj. celkem 10.000,- Kč.

Je také možné, že se podaří zažádat ještě o jeden projekt zaměřený na výchovu mládeže hasičů, kde by byl uspořádán společný tábor, společné soutěže, školení instruktorů a pořízení drobného vybavení. V tomto projektu byl každý zúčastněný spolek SDH získal také nějaké finance na vybavení, ale v menší výši, protože se očekává účast více subjektů na projektu.

M. Neveselý se dotázal, kdo bude mít ve vlastnictví pořízené vybavení v průběhu projektu a po ukončení projektu.

Starosta uvedl, že veškeré vybavení je pořizováno do majetku MAS a bude bezplatně zapůjčeno k užívání divadelními spolky, které budou muset umožnit bezplatné zapůjčení dalším členům v rámci MAS. Po uplynutí lhůty 5 let udržitelnosti projektu bude možné vybavení převést bezúplatně do majetku divadelních spolků.

P. Drozd se dotázal, jak to, že obec je členem MAS již řadu let a až nyní se realizují projekty, ze kterých je možné získat do obce zajímavé finance.

Starosta odpověděl, že tato možnost tu byla vždycky, ale záleží na aktivitě vedení MAS, které je teď nové a snaží se získávat finanční prostředky na projekty ze všech dostupných zdrojů.

Usnesení č. 6/20/2012 – Rada obce schvaluje, aby se v rozpočtu pro rok 2013 počítalo s předfinancováním projektu MAS Za humnami ve výši 250.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

6. Řešení spoluúčasti na opravě kanalizační přípojky

Starosta obce předložil radě návrh na finanční spoluúčast na opravě kanalizační přípojky u domu č.p. 192, která je provedena v souladu s projektem pořízeným v rámci souhrnného vyřizování povolení na kanál. přípojky, ale přesto unikají nebezpečné látky jako methan, kyslík uhlíkatý do výše postaveného domu č.p. 154, kde je situace opravdu nebezpečná.

Je tedy nutné do zimního období kanalizační přípojku opravit, a protože se dlouhodobě hledá viník, je potřeba nejdříve opravu provést, uhradit a následně požadovat finance po zjištění viníka celého problému.

Celkové náklady na opravu jsou cca 70.000,- Kč s tím, že Svazek Šlapanicko jako formální objednatel projektu je ochoten uhradit většinu těchto nákladů, ale vyzývá obce i majitele domu č.p. 192 k finanční spoluúčasti.

Starosta uvedl, že je ochoten přislíbit finanční spoluúčast s tím, že bude neprodleně zahájeno zjišťování viníka, resp. reklamace projektu formální cestou. Finanční spoluúčast očekává i od majitelů domu č.p. 192 a navrhuje částku kolem 10.000,- Kč, a to jen z toho důvodu, aby bylo zamezeno úniku zdraví nebezpečných látek do domu č.p. 154.

M. Neveselý se dotázal, jak je v tomto problému zapojena obec a proč by se měla finančně na opravě podílet.

Starosta uvedl, že sice je formálně objednatelem projektu přípojek Svazek, ale fakticky byla objednatelem obec, která projektanta vybírala a fakticky mu práci zadávala, ale smlouva se uzavírala přes Svazek kvůli možnosti Svazku odvodu DPH. Proto obec nemůže v této záležitosti vystupovat formálně, ale fakticky by se měla do řešení problémů zapojit.

M. Neveselý konstatoval, že je to velmi nestandardní situace a že si dovede představit finanční spoluúčast pouze v případě, že bude uzavřena trojstranná dohoda všech stran, které se zavážou k finanční spoluúčasti a bude upraveno, že se okamžitě zahájí jednání za účelem zjištění viníka celého problému.

Usnesení č. 7/20/2012 – Rada obce schvaluje finanční spoluúčast na opravě kanalizační přípojky u domu č.p. 192 ve výši 10.000,- Kč, pokud bude uzavřena dohoda všech stran o finanční spoluúčasti společném jednání ve formální reklamaci projektu.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

7. Řešení pořízení publikace o obci v k výročí 725 let

Starosta obce předložil radě návrh na pořízení publikace o obci Velatice, protože příští rok bude výročí 725 let od první zmínky o obci Velatice.

Obec dostala nabídku na pořízení publikací o rozsahu cca 72 stran při počtu kusů 350 za 120.500,- Kč při počtu kusů 500 za 132.250,- Kč. Při zahájení prací do konce roku je možné získat slevu 10.000,- Kč.

Je samozřejmě možné publikaci řešit vlastní cestou, protože i kdyby byla publikace zajištěna přes výše uvedenou nabídku, musela by si texty, fotografie včetně jejich výběru zajistit obec sama. Je tedy možné v součinnosti s místními spolky zajistit fotografie a texty, objednat pouze grafiku a tisk, které vyjdou levněji než řešení přes agenturu.

V obou případech je potřeba na publikaci začít pracovat co nejdříve, aby byl obsah v dostatečné kvalitě a rozsahu včas zajištěn. Stejně tak by se mělo začít uvažovat o tom, jestli toto výročí speciálně neoslavit nebo oslavu tohoto výročí připojit k jedné z pravidelných akcí pořádaných v obci.

M. Neveselý uvedl, že s pořízením publikace souhlasí a podotkl, že by se mělo současně přemýšlet o plánování oslav 725. výročí jako samostatné akce a také navrhl, aby se v rámci těchto oslav udělilo zasloužilým občanům obce nějaké čestné uznání za jejich přínos.

Starosta konstatoval, že je důležité jak slavnost tak případná čestná ocenění začít promýšlet co nejdříve.

Usnesení č. 8/20/2012 – Rada obce schvaluje, aby byly zahájeny práce na pořízení publikace o obci.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

8. Různé

Nebyl vznesen žádný bod k projednání.

9. Závěr

Jednání rady ukončil starosta obce ve 21:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 10. 2012

Starosta

Místostarosta

Mgr. Jan Grolich

Mgr. Petr Pelikán