

Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 4. září 2012

č. 17/2012

Přítomni: Mgr. Jan Grolich
 Mgr. Petr Pelikán
 Ing. Marek Neveselý
 Zdeněk Severa

Omluveni: Mgr. Pavel Drozd

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:30 hodin. Jsou přítomni čtyři členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Schválení uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na přístavbu MŠ Velatice
2. MŠ přístavba – schválení nákladů na nové práce
3. Schválení vyplacení odměny za zajištění kolaudace MŠ Velatice
4. Schválení provedení rozpočtového opatření 3/2012
5. Řešení žádosti o koupi pozemku v areálu JZD
6. Řešení možnosti zasíťování obce vysokorychlostním internetem
7. Řešení opravy hřiště a zdi z dotace JmK
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č. 1/17/2012 – schválení programu jednání:

1. Schválení uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na přístavbu MŠ Velatice
2. MŠ přístavba – schválení nákladů na nové práce
3. Schválení vyplacení odměny za zajištění kolaudace MŠ Velatice
4. Schválení provedení rozpočtového opatření 3/2012
5. Řešení žádosti o koupi pozemku v areálu JZD
6. Řešení možnosti zasíťování obce vysokorychlostním internetem
7. Řešení opravy hřiště a zdi z dotace JmK
8. Různé
9. Závěr

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

1. Schválení uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na přístavbu MŠ Velatice

Starosta obce radě ke schválení smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 150.000,- Kč od Jihomoravského kraje na přístavbu MŠ Velatice.

Usnesení č. 2/17/2012 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy s Jihomoravským krajem na poskytnutí dotace ve výši 150.000,- Kč na přístavbu MŠ Velatice.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

2. MŠ přístavba – schválení nákladů na nové práce

Starosta obce seznámil radu s tím, že požadavkem ke kolaudaci MŠ Velatice bylo:

- zhotovení žaluzií do všech oken v obytných místnostech a sítí do oken od kuchyně zásobovacích místností – tyto byly pořízeny za 51.000,- Kč
- zhotovení ochranných krytů na všechny radiátory v obytných místnostech a vybavení výdejního koutu nábytkem – pořízeno za 42.500,- Kč

Dále je záměrem vymalovat třídy školky barvenými odstíny, což nebylo součástí stavby – kalkulace na 9.000,- Kč. Výmalba by měla proběhnout v průběhu podzimních prázdnin.

Usnesení č. 3/17/2012 – Rada obce schvaluje pořízení žaluzií a ochranných sítí do oken za 51.000,- Kč, pořízení ochranných krytů na radiátory a vybavení výdejního koutu nábytkem za 42.500,- Kč a barevnou výmalbu za 9.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 3 (J. Grolich, P. Pelikán, M. Neveselý) proti: 0 zdržel se: 1 (Z. Severa)

3. Schválení vyplacení odměny za zajištění kolaudace MŠ Velatice

Starosta obce předložil radě ke schválení žádost o úhrady odměny za zajištění kolaudace pro p. Zelinku vykonávajícího technický dozor stavby, protože zajištění kolaudace nebylo součástí smlouvy. Jako odměnu navrhuje částku 10.000,- bez DPH.

Usnesení č. 4/17/2012 – Rada obce schvaluje vyplacení odměny za zajištění kolaudace ve výši 10.000,- bez DPH.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

4. Schválení provedení rozpočtového opatření 3/2012

Starosta obce předložil radě ke schválení rozpočtové opatření č. 3/2012 ve výši 360.000,- Kč.

Tímto rozpočtovým opatřením se zapracovávají zvýšené příjmy:

- 120.000,- Kč dotace JmK na opravu hřiště
- 150.000,- Kč dotace JmK na přístavbu školky
- 7.200,- Kč příjmy z pronájmu pozemků
- 82.800,- Kč příjmy z prodeje pozemků

A dále jsou zapracovány výdaje:

- 170.000,- Kč na opravu hřiště (dotace + podíl obce na opravě)
- 40.000,- Kč na schody k vodojemu a do Horního zaosadí
- 350.000,- Kč (dotace + 200.000,- Kč rezerva na vícepráce)
- Odečtena 200.000,- Kč na budování zpomalovacích prahů, které se v letošním roce nebudou realizovat (kompenzace víceprací MŠ Velatice)

Usnesení č. 5/17/2012 – Rada obce schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 3/2012 v celkové výši 360.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

5. Řešení žádosti o koupi pozemku v areálu JZD

Starosta obce předložil radě k řešení žádost manželů Grolichových na koupi části pozemků v areálu bývalého JZD v části, která není řešena územní studií, ale v územním plánu je zahrnuta jako plocha pro stavbu RD. V žádosti je uvedeno, že jsou ochotni pozemek koupit za cenu jako zasíťovanou stavební parcelu, přestože zasíťování ještě v této lokalitě ještě není úplně dořešeno.

Místostarosta podotkl, že je nutné stanovit, jestli je obec ochotna stavební pozemky v JZD prodávat.

M. Neveselý poznamenal, že kvůli tomu se změna územního plánu a zasíťování JZD řeší, aby bylo možné pozemky prodat.

Z. Severa s tímto názorem souhlasil.

Místostarosta uvedl, že je tedy nutné nejdříve zpracovat geometrický plán pro předmětnou lokalitu, aby bylo zjištěno, jestli se do plochy vejdou dvě nebo tři stavební místa a připravit parcelaci všech těchto stavebních míst najednou.

Starosta poznamenal, že předmětná lokalita Z12 byla u návrhu územního plánu připomínkována, aby byla upravena západní hranice této plochy tak. Aby tam mohla vzniknout tři stavební místa. Je tedy potřeba na vyřízení této připomínky počkat, aby bylo zřejmé, s jakou plochou se pro parcelaci může počítat.

Usnesení č. 6/17/2012 – Rada obce schvaluje, že konkrétní záměr na prodej pozemků bude schválen až po provedení parcelace lokality Z12 dle upraveného územního plánu.

Hlasování:

Pro: 3 (P. Pelikán, M. Neveselý, Z. Severa) proti: 0 zdržel se: 1 (J. Grolich)

6. Řešení možnosti zasíťování obce vysokorychlostním internetem

Starosta obce předložil radě k řešení návrh projektu společnosti Live-Net na zajištění vysokorychlostního internetu do obce.

Podstatou projektu je vytvoření sítě o kapacitě 5Ghz s tím, že signál do obce by byl přiveden přes antény a v obci je pak možnost rozvedení buď pomocí wi-fi sítě nebo rozvedením optických kabelů – podle přání obce a zákazníků.

Live-Net by poskytoval standardně připojení 8Mbit za 360,- Kč/měsíc. Toto připojení je Live-Net schopen realizovat do konce září. Při dostatečném množství klientů je možné připojení postupně zvyšovat. Pro sociálně slabší rodiny s potřebou připojení na internet jsou ochotni zajistit základní pomalejší připojení zdarma – např. na několik hodin denně. Je také možnost připojit bezplatně kulturní dům, případně zajistit bezplatný signál na návsí apod.

Live-Net je připraven všechny kroky a alternativy v tomto projektu konzultovat a dohodnout ve spolupráci s obcí.

Starosta uvedl, že již byl dán souhlas k umístění vedení optického kabelu pro společnost VIVO, takže se jedná o konkurenční nabídku. Společnost VIVO zatím nezahájila územní řízení na položení optických kabelů a z jiných realizovaných projektů jsou často slyšet negativní odezvy. Byl by proto s projekt VIVO obezřetný. Naopak se společností Live-Net už obec spolupracuje a dosud se nevyskytly žádné problémy.

Místostarosta poznamenal, že je se spoluprací s Live-Net spokojen a určitě by jim souhlas k provedení projektu dal.

M. Neveselý uvedl, že je to cenově pro občany hodně výhodná nabídka a měla by se realizovat, otázkou je případné odmítnutí souhlasu společnosti VIVO.

Z. Severa dodal, že by souhlas nebral zpět, ale nechal by Live-Net zajistit lepší internetové připojení.

Usnesení č. 7/17/2012 – Rada obce schvaluje zavedení vysokorychlostního internetu od společnosti Live-Net s tím, že toto bude oznámeno společnosti VIVO.

Hlasování:

Pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

7. Řešení opravy hřiště a zdi z dotace JmK

Starosta obce předložil radě k řešení projekt na opravdu hřiště s umělým povrchem a podmočené zdi. Vzhledem k tomu, že je nutné dotaci vyčerpat do konce roku a práce musí být fakticky provedeny ještě na podzim kvůli počasí, měla by být co nejdříve vyhlášena výběrová řízení na dodavatele jednotlivých prací.

M. Neveselý uvedl, že na podkladech TJ Sokol pracuje, představa o konkrétních pracích je hotová, je jen potřeba je technicky popsat. Do příštího jednání rady budou podklady potřebné pro vyhlášení výběrových řízení zpracovány.

8. Různé

Nebyl vznesen žádný bod k projednání.

9. Závěr

Jednání rady ukončil starosta obce ve 21:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 9. 2012

Starosta

Místostarosta

Mgr. Jan Grolich

Mgr. Petr Pelikán