

Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 9. května 2012

č. 9/2012

Přítomni: Mgr. Jan Grolich
Zdeněk Severa
Mgr. Petr Pelikán
Ing. Marek Neveselý
Mgr. Pavel Drozd

Omluveni:

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:40 hodin. Jsou přítomni všichni členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
2. Schválení příspěvku TJ Sokol na dětský den
3. Řešení dodavatele plynu
4. Řešení výměny oken a úpravy fasády MŠ
5. Souhlas s realizací vedení optického kabelu v obci
6. Různé
7. Závěr

Usnesení č. 1/9/2012 – schválení programu jednání:

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
2. Schválení příspěvku TJ Sokol na dětský den
3. Řešení dodavatele plynu
4. Řešení výměny oken a úpravy fasády MŠ
5. Souhlas s realizací vedení optického kabelu v obci
6. Různé
7. Závěr

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

Starosta obce předložil radě ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene se společností JMP Net, která se týká vedení plynovodu v části nové zástavby.

Usnesení č. 2/9/2012 – Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností JMP Net.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

2. Schválení příspěvku TJ Sokol na dětský den

Starosta obce předložil radě obce ke schválení žádost TJ Sokol Velatice na poskytnutí příspěvku na realizaci dětského dne ve výši 3.000,- Kč.

Usnesení č. 3/9/2012 – Rada obce schvaluje poskytnutí příspěvku na realizaci dětského dne ve výši 3.000,- Kč pro TJ Sokol Velatice.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

3. Řešení dodavatele plynu

Starosta obce předložil radě ke schválení návrh smlouvy na dodávku plynu od společnosti Energie 2 spolu s plnou mocí pro společnost Energie 2 na vyřízení ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem plynu, společností RWE.

Místostarosta zaslal ke smlouvě připomínky, které budou po odsouhlasení s dodavatelem zapracovány do textu smlouvy.

Usnesení č. 4/9/2012 – Rada obce schvaluje:

- uzavření smlouvy na dodávku plynu se společností Energií 2,
- ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem plynu, společností RWE,
- poskytnutí plné moci pro společnost Energií 2 na vyřízení ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem plynu.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

4. Řešení výměny oken a úpravy fasády MŠ

Starosta obce předložil radě informace ohledně výměny oken a opravu fasády na staré části budovy MŠ Velatice.

Technický dozor upozornil na to, že pokud se stará část stavby zateplí 10cm polystyrenem vznikne oproti nově budované části schodek na fasádě, a proto doporučuje, aby i nová část budovy byla zateplena stejnou technologií, aby na sebe fasáda navazovala.

Po konzultaci se zhotovitelem by to znamenalo navýšení ceny o cca 40.000,- Kč za zateplení polystyrenem a rozdíl v ceně by byl i díky změně technologie omítky.

Rada obce se dohodla na tom, že musí být vypracována konkrétní nabídka formou položkového rozpočtu, která bude obsahovat potřebné změny v rámci stavby nové části budovy.

Usnesení č. 5/9/2012 – Rada obce schvaluje zajištění nabídky na zateplení nové části budovy MŠ.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

5. Souhlas s realizací vedení optického kabelu v obci

Starosta obce předložil radě projekt pro územní rozhodnutí o umístění stavby vedení optického kabelu v obci Velatice. jedná se o vedení optického kabelu s vysokorychlostním internet, kterým mohou být vedeny i další služby jako kabelová TV apod. Dle projektu má kabel veden přes pole mezi Podolím a Horákovem až k nové zástavbě ve Velaticích, dále má být kabel veden pod zemí v nové zástavbě, v ulici Nová a po obou stranách návsi.

Tento projekt již posuzovala stavební komise, která s projektem souhlasí.

Místostarosta se dotázal, jak bude kabel veden dál v obci.

Starosta uvedl, že dál bude kabel veden po sloupech veřejného osvětlení do celé obce.

Z. Severa uvedl, že souhlasí, ale musí být jasně uvedeno, že po výkopech bude vše uvedeno do původního stavu, zejména chodníky apod.

Místostarosta se dotázal, jestli společnost nabízí nějakou výhodu pro obec za to, že bude kabel veden po obecních pozemcích.

Starosta uvedl, že musí být uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene, která je zpoplatněna. Částku za věcné břemeno musíme stanovit a jako návrh dává 20.000,- Kč.

M. Neveselý uvedl, že by bylo dobré dohodnout také to, aby obecní budovy byly na internet připojeny zdarma, tzn. obecní úřad, KD, sokolovna, Mateřská školka i škola.

Usnesení č. 6/9/2012 – Rada obce schvaluje realizaci stavby vedení optického kabelu v obci Velatice na pozemcích v majetku obce za podmínek, že:

- bude zřízeno věcné břemeno zpoplatněné částkou 20.000,- Kč,
- obecní budovy budou připojeny na vysokorychlostní internet zdarma,
- místo výstavby bude uvedeno do původního stavu.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

6. Různé

P. Drozd poznamenal, že se v nové výstavbě stále nedokonale kontroluje realizace přípojek, zejména úprava komunikace. Většinou jsou přípojky v pořádku, ale jsou i takové přípojky, které jsou udělány špatně a přejezd přes ně je nebezpečný. Toto by se mělo řešit důsledněji.

Z. Severa navrhl, aby se tyto případy řešily jako v minulosti. Pokud není přípojka upraveno správně obec nepovolí do vodoměrné šachty nainstalovat vodoměr.

Bylo dohodnuto, že tento postup bude do budoucna u problematických přípojek uplatňován.

7. Závěr

Jednání rady ukončil starosta obce ve 20:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 5. 2012

Starosta

Místostarosta

Mgr. Jan Grolich

Mgr. Petr Pelikán