

Zápis z jednání Rady obce Velatice

den jednání: 22. února 2012

č. 4/2012

Přítomni: Mgr. Jan Grolich
 Zdeněk Severa
 Mgr. Petr Pelikán
 Ing. Marek Neveselý
 Mgr. Pavel Drozd

Omluveni:

Jednání rady zahájil starosta obce v 19:30 hodin. Jsou přítomni všichni členové rady, rada je usnášení schopná.

Starosta obce navrhl následující program jednání:

1. Výběrová kritéria pro přijetí dětí do MŠ
2. Schválení přijetí daru MŠ od Českomoravského cementu
3. Konkurs na ředitele MŠ
4. Pronájem pozemků - Slepencová stráž
5. Pořízení knih Na východ o d města
6. Schválení odpuštění úhrady nájmu a otopu na výstavu ručních prací
7. Dotace na přístavbu MŠ
8. Změna úředních hodin na OÚ
9. Různé
10. Závěr

Usnesení č. 1/4/2012 – schválení programu jednání:

1. Výběrová kritéria pro přijetí dětí do MŠ
2. Schválení přijetí daru MŠ od Českomoravského cementu
3. Konkurs na ředitele MŠ
4. Pronájem pozemků - Slepencová stráž
5. Pořízení knih Na východ od města
6. Schválení odpuštění úhrady nájmu a otopu na výstavu ručních prací
7. Dotace na přístavbu MŠ
8. Změna úředních hodin na OÚ
9. Různé
10. Závěr

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

1. Výběrová kritéria pro přijetí dětí do MŠ

Starosta obce předložil radě výběrová kritéria pro přijetí dětí do MŠ Velatice, která rada by měla vzít na vědomí a případně doporučit ředitelce, která kritéria schvaluje nějaké úpravy.

Navrženými kritérii jsou:

1. Předškolní věk dítěte
2. Trvalý pobyt v obci (popř. kolaudační souhlas k nemovitosti, která je ve vlastnictví žadatele nebo souhlas k předčasnému užívání nemovitosti, která byla postavena v obci Velatice)
3. Děti dle věku

Starosta obce uvedl, že pode něj by mělo být u jednotlivých kritérií uvedeno bodové hodnocení, které navrhuje ředitelce ze strany rady obce doporučit.

P. Drozd dodal, že přinesl dokument hejtmána JmK, kde jsou uvedena doporučení pro nastavení výběrových kritérií. Podle tohoto doporučení je možné nastavit i další kritéria jako to, že dítě má v MŠ sourozence, zda se hlásí na celodenní nebo půldenní provoz, zaměstnanost rodičů apod.

Místostarosta uvedl, že i s ohledem na diskuzi na toto téma v loňském roce se přiklání k tomu, aby kritéria byla co nejobjektivnější, a proto by do kritérií žádné subjektivní stránky nezahrnoval.

Z. Severa také poznamenal, že by kritéria měla být co nejjednodušší.

Starosta dále poznamenal, že ředitelka navrhuje, aby vedle trvalého pobytu bylo zohledněno i to, že rodiče mají zkolaudovaný dům nebo mají alespoň souhlas s předčasným užíváním stavby, aby se předešlo tomu, že rodiče loni zbytečně nahlašovali děti k trvalému pobytu k cizím lidem, aby uvedenou podmínku splnili, přestože v obci už bydleli.

P. Drozd uvedl, že když mají kolaudační souhlas mohou se hned nahlásit k trvalému pobytu a předčasné povolení k užívání ještě není záruka, že do začátku školního roku budou mít rodiče skutečně v obci trvalý pobyt.

M. Neveselý dodal, že to alespoň bude rodiče bude více motivovat k tomu, aby si trvalý pobyt přihlásili co nejdříve a tím pádem co nejdříve obec získávala daňové příjmy. Navíc už nyní musí být zřejmé, jestli v obci někdo dokončuje dům a má malé děti a mohlo by se stát, že v době zápisu do MŠ ještě nebude mít trvalý pobyt, ale na začátku školního roku ano.

Starosta uvedl, že je pravda, že žádná mladá rodina není se stavbou v takové fázi, aby v době zápisu mohla mít kolaudaci či souhlas k předčasnému užívání. Jedna mladá rodina dokončila stavbu nyní a kolaudaci i trvalý pobyt už začala vyřizovat, takže by tento problém neměl ani hrozit.

Místostarosta ještě dodal, že by místní děti s trvalým pobytem měly být jednoznačně upřednostněny před dětmi z cizích obcí.

P. Drozd uvedl, že dle doporučení hejtmána JmK není možné dát trvalý pobyt jako podmínku přijetí do MŠ, ale může to být bodově zvýhodněno.

Starosta uvedl, že zjišťoval, že není možné děti z cizích obcí přijmout pouze na rok, a proto je potřeba toto vyřešit v bodovém hodnocení.

Starosta shrnul, že je nutné, aby kritéria měla přiřazené body a on navrhuje, aby trvalému pobytu bylo přiřazeno 100 bodů, aby byly jednoznačně upřednostněny děti z Velatic, děti podle věku byly bodovány tak, že nejmladší dítě dostane 1 bod a další následující starší dítě vždy o 1 bod více. Předškolní věk pak v podstatě není nutné bodovat zvlášť, protože se starší předškoláci upřednostní už v bodování podle věku.

Usnesení č. 2/4/2012 – Rada obce bere na vědomí navržená kritéria a doporučuje ředitelce MŠ, aby kritéria byla zúžena jen na trvalý pobyt a věk dítěte s bodovým hodnocením: trvalý pobyt – 100 bodů, děti podle věku – nejmladší dítě dostane 1 bod a další následující starší dítě vždy o 1 bod více.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

2. Schválení přijetí daru MŠ od Českomoravského cementu

Starosta obce informoval radu obce o tom, že ředitelka MŠ dohodla dar od Českomoravského cementu ve výši 20.000,- Kč a rada obce, musí jako zřizovatel MŠ Velatice přijetí daru schválit.

Usnesení č. 3/4/2012 – Rada obce schvaluje přijetí pro MŠ Velatice daru od Českomoravského cementu ve výši 20.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

3. Konkurs na ředitele MŠ

Starosta obce informoval radu obce o tom, že podle nové zákonné úpravy skončí stávající ředitelce MŠ ze zákona výkon práce dnem 31.7.2012. Pokud obec jako zřizovatel nevyhlásí včas konkurs na ředitele MŠ, bude pokračovat stávající ředitelka ve výkonu funkce a její poměr se změní na pracovní poměr na dobu určitou 6 let.

Aby bylo dosaženo účelu zákonné změny, měl by být vyhlášen konkurs, a to nejpozději do konce dubna 2012. Vzhledem k tomu, že těchto konkursů bude v kraji probíhat mnoho a členem komise jsou i zástupci kraje, je potřeba případný konkurs vyhlásit co nejdříve, aby se dalo vše se zástupci kraje časově zkoordinovat.

Místostarosta dodal, že už dříve jsme se bavili o tom, že školka po jejím rozšíření bude vyžadovat po řediteli mnohem více manažerské práce, novou organizaci práce apod. a bude jen dobře, pokud v konkursu budou předloženy záměry a koncepce na vedení MŠ a podle toho ředitel vybrán.

Usnesení č. 4/4/2012 – Rada obce schvaluje vyhlášení konkurzu na ředitele MŠ Velatice.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

4. Pronájem pozemků - Slepencová stráž

Starosta obce informoval radu obce o tom, že Český svaz o chránců přírody, který udržuje Slepencovou stráž pravidelnými prořezy apod. a na to získává peníze z dotací potřebuje do budoucna pro získání dotací k pozemkům nájemní vztah, proto žádají o pronájem předmětných pozemků za symbolickou 1,- Kč.

Starosta je proto, aby Slepencová stráž byla nadále udržována bez nutných nákladů obce, ale podmínkou nájemní smlouvy by bylo, aby Český svaz o chránců přírody pravidelně dokládal, které práce provedl, protože v současné době o tom není vůbec žádný přehled.

Usnesení č. 5/4/2012 – Rada obce schvaluje záměr na pronájem pozemků v oblasti Slepencové strážě.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

5. Pořízení knih Na východ od města

Starosta obce informoval radu obce o tom, že Český svaz o chránců přírody chystá publikaci o přírodních zajímavostech z našeho okolí a chce předem zjistit zájem obcí - konkrétní počet výtisků, o který by obec měla zájem.

Při předpokládaném nákladu 2.000 výtisků v celém kraji by cen jednoho výtisku byla 224,- Kč.

Předpoklad pro jednu obci dle předběžné kalkulace je 60ks, což je pro naši obec zbytečně vysoký počet, protože se využije jen pár kusů pro knihovnu, MŠ, obecní úřad.

Usnesení č. 6/4/2012 – Rada obce schvaluje, aby bylo pořízeno cca 5 kusů knihy Na východ o d města.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

6. Schválení odpustění úhrady nájmu a otopu na výstavu ručních prací

Starosta obce předložil radě obce ke schválení žádost klubu tvořivých žen o odpustění úhrady nájmu a otopu v KD na výstavu ručních prací.

Usnesení č. 7/4/2012 – Rada obce schvaluje o odpustění úhrady nájmu a otopu v KD na výstavu ručních prací.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

7. Dotace na přístavbu MŠ

Starosta obce informoval radu obce o tom, že je možnost podat žádost o získání dotace z "obecného balíku Jihomoravského kraje. Tyto dotace se poskytují jen na záměry, které nejsou kryty konkrétním dotačním titulem JmK a není určena žádná výše možné dotace a celkový objem financí na dotace.

Starosta proto navrhuje, aby se na přístavbu MŠ Velatice zkusila podat žádost a zažádalo se o dotaci ve výši 350.000,- Kč.

Usnesení č. 8/4/2012 – Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na přístavbu MŠ Velatice ve výši 350.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

8. Změna úředních hodin na OÚ

Starosta obce informoval radu obce o tom, že hodlá změnit úřední hodiny na obecním úřadě v úterý, a to z toho důvodu, že úřední hodiny mezi 18. a 19. hod nejsou vůbec občany využívány. V úmyslu má proto zkrátit úřední hodiny v úterý na dobu od 10:00 do 18:00 hod.

Místostarosta podotkl, že by při zveřejnění změny mělo být zveřejněno i odvodnění a možnost telefonicky si dohodnout návštěvu OÚ i mimo úřední hodiny.

Usnesení č. 9/4/2012 – Rada obce bere na vědomí, že budou úřední hodiny na obecním úřadě v úterý zkráceny dobu od 10:00 do 18:00 hod.

Hlasování:

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

9. Různé

- a) M. Neveselý poznamenal k milému bodu jednání rady, kterého se nemohl účastnit, a to otevírací doba v prodejně, že je podle něj nepřijatelné, aby byl obchod jeden den odpoledne úplně zavřený a odpolední otevírací doba by měla podle něj být alespoň do 17:30.

Starosta uvedl, že stanovisko rady bylo nájemci oznámeno a bylo dohodnuto, že navrženou otevírací dobu přehodnotí a znovu předloží.

- b) M. Neveselý se dotázal na aktuální stav platby nájemného v hospodě a poznamenal, že by měl být zkontrolován i stávající stav, protože minimálně na toaletách přibližně měsíc nefunguje pisoár a takový stav by neměl být tolerován.

Starosta uvedl, že aktuálně by měly být uhrazeny všechny nájemy, možná chybí doplatit únor, a nejsou uhrazeny zálohy na energie, kromě jedné, ale energie jsou stejně doúčtovány vždy na konci zúčtovacího období. Místostarosta uvedl, že možná měla být uplatněna i smluvní pokuta za nezaplacení včas, aby se nastavil pořádek ve splácení.

Starosta uvedl, že radním zašle přehled nesplacených pohledávek a vyzve nájemce, aby do příští rady vše uhradil a následně bude vše řešeno dále.

- c) M. Neveselý, že by měla být dále rozvedena dále vize obce, jak naložit s obecními budovami, které jsou nevyužité. V rámci jednání rady už byl naznačen jistý směr, který sepsal a zašle radním, aby tyto záměry mohly být dále rozvedeny a postupně byla připravována jejich realizace.

10. Závěr

Jednání rady ukončil starosta obce ve 21:20 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 23. 2. 2012

Starosta

Místostarosta

Mgr. Jan Grolich

Mgr. Petr Pelikán